



POSSLER HAUSVERWALTUNG GMBH
Engelstraße 17 • 77716 Haslach
Tel.: 07832 / 999 868-0 • Fax: 07832 / 999 868-30
www.possler.de • hausverwaltung@possler.de

Anfrage für Wohnungsinteressenten

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile/n ich/wir der Possler Hausverwaltung GmbH nachfolgende Informationen im Bezug auf meine/unsere Wohnungssuche und die damit verbundene mögliche Anmietung einer Mietsache.

Die Possler Hausverwaltung GmbH ist mit der Abgabe der nachfolgenden Angaben nicht verpflichtet, der/dem Wohnungssuchende/n eine Mietsache zur Verfügung zu stellen.

Name:	_____	Name:	_____
Vorname:	_____	Vorname:	_____
Straße / Nr.:	_____	Straße / Nr.:	_____
PLZ / Ort:	_____	PLZ / Ort:	_____
Tel.-Nr. privat:	_____	Tel.-Nr. privat:	_____
oder mobil:	_____	oder mobil:	_____
oder geschäftl.:	_____	oder geschäftl.:	_____
Mail:	_____	Mail:	_____
derzeitiger Arbeitgeber:	_____	derzeitiger Arbeitgeber:	_____
ausgeübter Beruf:	_____	ausgeübter Beruf:	_____
Netto-Einkommen / Monat:	_____ EUR	Netto-Einkommen / Monat:	_____ EUR

Die Wohnung wird für ____ Personen (Anzahl) benötigt.

Haben Sie Haustiere? Nein Ja Welche? _____

Sollten die Räume z. T. gewerblich genutzt werden? Nein Ja

Angaben zur gesuchten Wohnung:

gewünschter Wohnort: _____

Lage der Wohnung (Stockwerk): _____

Anzahl der gewünschten Zimmer: 1- / 2-Zi. 3-Zi. 4-Zi. _____

gewünschte Wohnungsgröße in qm: _____

Gesamtmiete in Euro: _____

Ausstattung der Wohnung (zwingend): mit Balkon / Loggia / Terrasse

mit Aufzug

Weitere Angaben / Bemerkungen / Wünsche (z.B. Grund der Wohnungssuche; gewünschte Ausstattungsmerkmale o. ä.)

Ich/wir versichern ausdrücklich, dass meine/unsere Angaben der Wahrheit entsprechen. Ich/wir haben diese Anfrage mit unseren persönlichen Daten freiwillig bei der Possler Hausverwaltung GmbH gestellt. Meine/unsere Daten können von der Possler Hausverwaltung GmbH, im Falle einer Vertragsanbahnung, gegenüber Eigentümern der zu vermietenden Einheit offen gelegt werden. Die Informationen im Bezug auf die Datenschutz-Grundverordnung (2. Seite / umseitig) habe/n ich/wir gelesen und zur Kenntnis genommen.

Ort / Datum:	_____	Ort / Datum:	_____
Unterschrift Mietinteressent:	_____	Unterschrift Mietinteressent:	_____

Diese Anfrage für Wohnungsinteressenten wird, sofern nicht bereits zuvor der Aufbewahrung widersprochen wurde, **spätestens 6 Monate nach Eingang bei der Possler Hausverwaltung GmbH, vernichtet**. Sind Sie noch immer auf der Suche nach einer Wohnung, stellen Sie bitte eine neue Anfrage.

Sehr geehrte Interessentin,
sehr geehrter Interessent,

die Datenschutz-Grundverordnung (folgend DSGVO), welche am 25.05.2018 in Kraft getreten ist, verpflichtet uns, Sie über die Erhebung personenbezogener Daten zu informieren. Dieser Verpflichtung kommen wir hiermit entsprechend nach.

Die DSGVO verfolgt den Schutz personenbezogener Daten von natürlichen Personen. Uns ist dieser Schutz sehr wichtig, weshalb wir stets darauf achten, dass unser Umgang mit Ihren Daten im Einklang mit den gesetzlichen Bestimmungen steht. Welche Ihrer Daten wir auf welcher Grundlage und wie lange speichern, können Sie dem nachfolgenden Verzeichnis entnehmen.

Ferner haben Sie durch die DSGVO folgende Rechte: Sie können Auskunft über die von Ihnen gespeicherten Daten verlangen und Berichtigung, sollten wir unrichtige Daten zu Ihrer Person gespeichert haben. Zudem haben Sie das Recht zur Vervollständigung Ihrer Daten, sollten diese unvollständig sein. Ebenso haben Sie das Recht, unter bestimmten Voraussetzungen, die Löschung Ihrer Daten zu verlangen. Außerdem haben Sie ein Widerspruchsrecht. Verarbeiten wir allerdings Ihre Daten zu Wahrung berechtigter Interessen sowie der Vertragsausführung, ist ein Widerspruch nur möglich, wenn sich aus Ihrer besonderen Situation Gründe ergeben, die gegen eine Datenverarbeitung sprechen. Weiter besteht ein Beschwerderecht beim nachfolgend genannten Datenschutzbeauftragten oder der für uns zuständigen Aufsichtsbehörde.

Organisation

- Name	<u>Possler Hausverwaltung GmbH</u>
- Rechtsform	<u>Gesellschaft mit beschränkter Haftung</u>
- Straße / Hausnummer / Postleitzahl / Ort	<u>Engelstraße 17 • 77716 Haslach</u>
- Anzahl der Personen, die Daten verarbeiten	<u>9</u>
- Anzahl Geschäftsführer	<u>1</u>
- Anzahl Personen die regelmäßig Daten verarbeiten	<u>9</u>

Verantwortlicher (Geschäftsführer)

- Anrede / Name / Vorname	<u>Herr Possler, Stefan</u>
- Straße / Hausnummer / Postleitzahl / Ort	<u>Engelstraße 17 • 77716 Haslach</u>
- Telefon	<u>07832-9998680</u>
- E-Mail-Adresse	<u>hausverwaltung@possler.de</u>

Datenschutzbeauftragter

- intern vorhanden:	
- Anrede / Name / Vorname	<u>Frau Possler, Sabrina</u>
- Straße / Hausnummer / Postleitzahl / Ort	<u>Engelstraße 17 • 77716 Haslach</u>
- Firma	<u>Possler Hausverwaltung GmbH</u>
- Telefon	<u>07832-9998680</u>
- E-Mail-Adresse	<u>sabrina.possler@possler.de</u>

Zweck der Datenverarbeitung

- Interessentenverwaltung
- Anbahnung Mietvertrag

Rechtliche Grundlage für die Datenverarbeitung

- Vertragsanbahnung

Kategorien von betroffenen Personen, deren Daten verarbeitet werden

- Interessenten

Kategorien von personenbezogene Daten, die verarbeitet werden

- Anrede / Titel / Name / Vorname
- Straße / Hausnummer / Postleitzahl / Ort
- Telefonnummer
- E-Mail-Adresse
- Lage + Größe der Einheit
- ggf. Ausstattung
- Beruf
- Arbeitgeber
- aktuelles mtl. Nettoeinkommen
- Informationen zu Verbraucherinsolvenzen
- Anzahl der nutzenden Personen der Whg.
- Haustiere, ggf. Art

Kategorien von Empfängern, denen gegenüber personenbezogene Daten offen gelegt worden sind oder noch offen gelegt werden

- innerhalb der Organisation
- Eigentümer der Einheit, nur im Falle einer Vertragsanbahnung
- Vertragspartner, z.B.
 - Makler

Übermittlung von personenbezogenen Daten

- an Drittland erfolgt nicht
- an intern. Organisation erfolgt nicht

Recht auf Löschung personenbezogener Daten

- Daten, welche der Interessent der Possler Hausverwaltung GmbH offen legt, werden - sofern nicht bereits zu einem früheren Zeitpunkt der Aufbewahrung widersprochen wurde - spätestens sechs Monate nach Eingang der Anfrage bei der Possler Hausverwaltung GmbH, vernichtet.

Technische Maßnahmen

- Die IT-Systeme wurden bezüglich der Anforderungen der DSGVO geprüft
- Die IT-Systeme entsprechen den Anforderungen der DSGVO
- Daten liegen auf unserem Server, welcher nicht für Dritte zugänglich ist.

Löschung von Daten

- Datenträger mit Daten werden fachgerecht entsorgt
- Papier mit Daten wird fachgerecht entsorgt

Kommunikation mit Beteiligten

- per E-Mail
- per Brief
- per Fax
- per Telefon

Auftragsverarbeiter

- es gibt mehrere Auftragsverarbeiter